

# Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen

---

## Protokoll

Sitzungsnummer: SG/PA/015/26

über die Sitzung des Planungsausschusses am 16.06.2026

Beginn: 19:00 Uhr  
Ende 19:45 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses in Bruchhausen-Vilsen

### Anwesend:

#### **Vorsitzende/r**

Herr Torben Garbers

#### **stimmberechtigte Mitglieder**

|                              |                                            |
|------------------------------|--------------------------------------------|
| Herr Jens Grimpe             | als Vertretung für Herrn Frank Tecklenborg |
| Herr Fabian Mestwerdt        |                                            |
| Herr Johann-Dieter Oldenburg | als Vertretung für Frau Katja Lamke        |
| Herr Hauke Sander            |                                            |
| Herr Ulf-Werner Schmidt      | als Vertretung für Frau Nicole Reuter      |
| Herr Bernd Schneider         |                                            |
| Herr Thomas Warnke           |                                            |

#### **Mitglieder ohne Stimmberechtigung**

Herr Alexander Grafe  
Herr Peter Hühne

#### **Verwaltung**

Frau Anjelina Brinster  
Frau Insa Immoor  
Frau Jasmin Kruse

#### **Gäste**

Herr Günter Schweers

### Abwesend:

#### **stimmberechtigte Mitglieder**

Frau Katja Lamke  
Frau Nicole Reuter  
Herr Frank Tecklenborg  
Herr Lars Tecklenborg

## **Öffentlicher Teil**

### **Punkt 1:**

#### **Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung**

Der Vorsitzende Herr Garbers eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung inklusive Tagesordnung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Änderungswünsche an der Tagesordnung liegen nicht vor.

### **Punkt 2:**

#### **Genehmigung des Protokolls über die 14. Sitzung vom 20.01.2026**

Das Protokoll über die 14. Sitzung vom 20.01.2026 wird mit einer Enthaltung genehmigt.

**Ja: 7 Nein: 0 Enthaltungen: 1 Befangen: 0**

### **Punkt 3:**

#### **Einwohnerfragestunde**

Es gibt keine Wortmeldungen.

### **Punkt 4:**

#### **122. FNP-Änderung**

- a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**
- b) Beschluss über die Stellungnahmen aus dem Verfahren gem. § 4 (1) BauGB**
- c) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB und über die parallele Durchführung des Verfahrens gem. § 4 (2) BauGB**

**Vorlage: SG-0353/26**

Frau Immoor erklärt in Kürze die vorliegende Beschlussvorlage. Problematische Stellungnahmen liegen zu diesem Zeitpunkt der frühzeitigen Beteiligung nicht vor. Lediglich Erwähnenswert wäre die Avacon, die auf im Plangebiet befindliche Leitungen hinweist. Dies ist jedoch in der Umsetzung zu beachten. Nun soll der Entwurf in die öffentliche Beteiligung gehen, um zu sehen, ob hier vorgeschrieben wird.

#### **Der Planungsausschuss empfiehlt:**

- a) Die Durchführung der erstmaligen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB wird zur Kenntnis genommen.**
- b) Zu den während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden die Beschlussempfehlungen gem. Beschlussvorlage beschlossen.**
- c) Es wird für die 122. FNP-Änderung mit Begründung und Umweltbericht der Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (2) BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.**

**Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0**

**Punkt 5:**  
**Mitteilungen der Verwaltung**

Mitteilungen der Verwaltung liegen nicht vor.

**Punkt 6:**  
**Anfragen und Anregungen**

Auch Anfragen und Anregungen liegen nicht vor.

**Punkt 7:**  
**Einwohnerfragestunde**

Ein Einwohner aus dem Plenum interessiert sich als Gewerbetreibender für die Planzeichnung des Bebauungsplanes Kreuzkrug 1. Erweiterung.

Es wird zugesichert, die Planzeichnung in der morgigen Bauausschusssitzung auf dem Smart-Board darzustellen. In der heutigen Sitzung geht es lediglich um die vorgelagerte F-Planänderung, in der ein GE dargestellt wird, erklärt Frau Immoor. Die öffentlichen Beschlussvorlagen können aber auch jederzeit im Sitzungsinformationssystem eingesehen werden (unter Rathaus+Politik→Sitzungsinfosystem für Bürgerinnen und Bürger). Es gibt Seitens der Einwohnerinnen und Einwohner keine weiteren Fragen.