

Flecken Bruchhausen-Vilsen

Protokoll

Sitzungsnummer: Fl/Rat/024/25

über die Sitzung des Rates am 02.07.2025

Beginn:	19:00 Uhr
Ende	19:10 Uhr
Ort:	Sitzungssaal des Rathauses in Bruchhausen-Vilsen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Lars Bierfischer

stimmberechtigte Mitglieder

Herr Bernd Brümmer
Frau Martina Claes
Herr Bernd Garbers
Frau Hildegard Grieb
Herr Hermann Hamann
Herr Jörn-Peter Hinrichs
Herr Willy Immoor
Herr Heinrich Klimisch
Herr Lenne Jakob Przybylla
Frau Nicole Reuter
Herr Hauke Sander
Herr Ulf-Werner Schmidt
Frau Stephanie Schmitz
Herr Bernd Schneider
Herr Harm Schröder
Herr Klaus Schwecke
Herr Andree Wächter
Herr Thomas Warnke
Herr Dietrich Wimmer

Verwaltung

Frau Rabea Barz
Herr Bernd Bormann

Abwesend:

stimmberechtigte Mitglieder

Frau Cathrin Brümmer
Herr Torben Garbers
Frau Katja Lamke

Herr Fabian Mestwerdt
Herr Günter Schweers

Öffentlicher Teil

Punkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Bierfischer eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung, sowie die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest. Gegen die Tagesordnung wurden keine Einwände erhoben.

Punkt 2:

Genehmigung des Protokolls über die 23. Sitzung vom 30.04.2025

Die Niederschrift wird einstimmig genehmigt.

Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Punkt 3:

Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

Punkt 4:

Prüfung des Jahresabschlusses 2021 beim Eigenbetrieb Brokser Heiratsmarkt

a) Feststellung des Jahresabschlusses 2021

b) Entlastung der Betriebsleitung

c) Behandlung des Jahresergebnisses 2021

Vorlage: FI-0196/25

Herr Hamann erklärt, dass der Marktausschuss alle drei Beschlüsse einstimmig empfohlen hat. Es handelt sich dabei um den ausgefallenen Markt, der ursprünglich als 375. +1 Jubiläum gefeiert werden sollte.

Herr Bierfischer bestätigt, dass auch der Verwaltungsausschuss die Beschlüsse einstimmig empfiehlt.

- a) Es wird die Richtigkeit des Jahresabschlusses und des Lageberichtes für das Wirtschaftsjahr 2021 festgestellt.
- b) Der Betriebsleitung wird Entlastung für die wirtschaftliche Führung des Eigenbetriebes Brokser Heiratsmarkt im Wirtschaftsjahr 2021 erteilt.
- c) Der Jahresverlust des Wirtschaftsjahres 2021 in Höhe von 103.715,33 € wird als Verlustvortrag vorgetragen.

Ja: 18 Nein: 0 Enthaltungen: 2 Befangen: 0

Punkt 5:

B-Plan Nr. 4 (16/63) "Kirche Vilsen"

B-Plan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB

a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit

b) Satzungsbeschluss

Vorlage: FI-0199/25

Herr Bierfischer sagt, dass sowohl der Bauausschuss als auch der Verwaltungsausschuss die jeweiligen Beschlüsse einstimmig empfohlen hat.

Herr Schwecke fragt, warum bei der Beteiligung auch das Bistum Osnabrück berücksichtigt wurde.

Daraufhin erklärt Herr Bormann, dass das Land Niedersachsen vorgibt, wer beteiligt werden muss und darunter auch das Bistum Osnabrück fällt.

Herr Schneider merkt positiv an, dass der Landkreis auch die Notwendigkeit der Starkregenvorsorge aufgreift. Dies wurde in mehreren Kommunen bereits diskutiert, so Herr Schneider und wird zukünftig immer wichtiger werden.

a) Es werden die Beschlussempfehlungen zu den innerhalb der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der parallel durchgeführten Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Beschlussvorlage beschlossen.

b) Es wird der Satzungsbeschluss für den B-Plan Nr. 4 (16/63) „Kirche Vilsen“ und die Begründung gem. § 10 BauGB gefasst. Der Geltungsbereich des B-Plans liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Punkt 6:

Innenbereichssatzung Bruchhöfen - 1. Erweiterung

a) Aufstellungsbeschluss

b) Beschluss über die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3(2) BauGB und der Behörden gem. § 4(2) BauGB

c) Auslegungsbeschluss

Vorlage: FI-0201/25

Herr Bierfischer erklärt, dass der Bauausschuss und der Verwaltungsausschuss die Beschlüsse bereits einstimmig empfohlen haben.

a) Der Rat beschließt die Aufstellung der „Innenbereichssatzung Bruchhöfen - 1. Erweiterung“ mit Begründung gem. § 2 Abs. 1 BauGB. Der Geltungsbereich liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

b) Der Rat beschließt von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs.1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB abzusehen und der Öffentlichkeit durch Veröffentlichung im

Internet gem. § 3 Abs. 2 BauGB Gelegenheit zur Stellungnahme zu geben. Für die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird parallel die Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt.

c) Der Rat beschließt die Veröffentlichung der „Innenbereichssatzung Bruchhöfen - 1. Erweiterung“ mit Begründung im Internet gem. § 3 Abs. 2 BauGB. Der Geltungsbereich der Innenbereichssatzung liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Ja: 20 Nein: 0 Enthaltungen: 0 Befangen: 0

Punkt 7:

Mitteilungen der Verwaltung

Keine Mitteilungen der Verwaltung.

Punkt 8:

Anfragen und Anregungen

Herr Schneider merkt an, dass das Thema rund um den Eichenprozessionsspinner immer größer wird, weil es immer mehr befallene Bäume gibt. Kürzlich erschien ein Artikel in der Kreiszeitung mit vielen Informationen unter anderem auch aus dem Rathaus, so Herr Schneider. Dies sieht er sehr positiv. Herr Schneider regt an, dass so ein Artikel auch nochmal in der kostenlosen Ausgabe der Zeitung erscheinen sollte. Leider ist kein Pressevertreter anwesend.

Punkt 9:

Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

Bürgermeister Herr Bierfischer bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und schließt die Sitzung.

Der Bürgermeister

Der Gemeindedirektor

Die Protokollführerin