

Samtgemeinde Bruchhausen-Vilsen

Protokoll

Sitzungsnummer: SG/PA/003/22

über die Sitzung des Planungsausschusses am 18.05.2022

Beginn: 19:00 Uhr
Ende 21:23 Uhr
Ort: Forum im Schulzentrum Bruchhausen-Vilsen

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Torben Garbers

stimmberechtigte Mitglieder

Frau Martina Claes	als Vertretung für Herrn Günter Schweers
Herr Jens Grimpe	als Vertretung für Herrn Frank Tecklenburg
Herr Willy Immoor	als Vertretung für Herrn Heiko Albers
Herr Heinrich Klimisch	als Vertretung für Herrn Lars Tecklenburg
Frau Nicole Reuter	
Herr Hauke Sander	
Herr Bernd Schneider	
Herr Thomas Warnke	

Mitglieder ohne Stimmberechtigung

Herr Alexander Grafe
Herr Peter Hühne

Verwaltung

Herr Torsten Beneke	
Herr Bernd Bormann	bis einschließlich TOP 10
Herr Timo Heuer	
Herr Matthias Klausing	
Herr Heiko Witte	

Gäste

Frau Hildegard Grieb
Frau Sieglinde Huber
Herr Ulf-Werner Schmidt

Abwesend:

stimmberechtigte Mitglieder

Herr Heiko Albers
Herr Günter Schweers

Herr Frank Tecklenborg
Herr Lars Tecklenborg

Öffentlicher Teil

Punkt 1:

Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Herr Garbers eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2:

Genehmigung des Protokolls über die 2. Sitzung vom 24.03.2022

Es liegen keine Einwände vor. Die Niederschrift wird einstimmig bei einer Enthaltung genehmigt.

Punkt 3:

Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

Punkt 4:

105. FNP-Änderung

a) Beschluss über die Stellungnahmen gem. § 4 (2) BauGB und der öffentlichen Auslegung

b) Feststellungsbeschluss

Vorlage: SG-0040/22

Herr Garbers trägt die Beschlussvorlage vor.

Es erfolgt keine Aussprache.

Herr Garbers verliest den Beschlussvorschlag.

a) Es werden die Beschlussempfehlungen zu den innerhalb der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB und der parallel durchgeführten öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen gemäß der Beschlussvorlage beschlossen.

b) Es wird der Feststellungsbeschluss für die 105. Flächennutzungsplanänderung mit Begründung und Umweltbericht gem. § 6 BauGB gefasst. Der Geltungsbereich der Flächennutzungsplanänderung liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Ja: 8 Nein: 0 Enthaltungen: 1

Punkt 5:

114. Flächennutzungsplanänderung (Sporthalle Süstedt)

a) Beschluss über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

b) Beschluss über die Stellungnahmen aus dem Verfahren gem. § 4 Abs. 1 BauGB

c) Auslegungsbeschluss und Beschluss über die parallele Durchführung des Verfahrens gem. § 4 Abs. 2 BauGB

Vorlage: SG-0043/22

Herr Garbers trägt die Beschlussvorlage vor. Im Wesentlichen geht es darum, den Bau einer Sporthalle in Süstedt zu ermöglichen.

Herr Bormann ergänzt, dass der Landkreis in seiner Berechnung des Schallschutzes die Zuschauerzahl um das 2 bis 2,5 fache höher ansetzt und trotzdem keine Bedenken hat.

Herr Hüne ist erstaunt über die große Anzahl Institutionen die beteiligt werden.

Herr Beneke erläutert, dass die sogenannten „Träger öffentlicher Belange“ (TöB) beteiligt werden müssen. Dazu zählen z. B. alle benachbarten Kommunen, und eine Vielzahl von Behörden, Verbänden und Institutionen, die eventuell betroffen sein könnten und durch die Beteiligung die Möglichkeit haben, Bedenken und Anregungen vorzutragen.

Eine weitere Aussprache erfolgt nicht.

Herr Garbers verliest den Beschlussvorschlag.

Der Planungsausschuss empfiehlt:

- a) Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB wird zur Kenntnis genommen.
- b) Zu den während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen werden die Beschlussempfehlungen gem. Beschlussvorlage beschlossen.
- c) Es wird die öffentliche Auslegung der 114. FNP-Änderung mit Begründung und Umweltbericht gem. § 3 Abs. 2 BauGB bei gleichzeitiger Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Geltungsbereich liegt der Beschlussvorlage als Anlage bei.

Ja: 9 Nein: 0 Enthaltungen: 0

Punkt 6:

Mitteilungen der Verwaltung

Keine Mitteilungen.

Punkt 7:
Anfragen und Anregungen

Keine Anfragen

Punkt 8:
Einwohnerfragestunde

Es liegen kein Anfragen vor.

Herr Garbers bedankt sich bei den Anwesenden für die Mitarbeit und beendet die Sitzung.

Der Vorsitzende

Der Samtgemeindebürgermeister

Der Protokollführer